

ОТКРЫТОЕ ПИСЬМО ГОСПОДИНУ А.А. БОГОЛЮБОВУ

Г-н Боголюбов!

Вы говорите о необходимости соблюдения Законов РФ и Устава Кооператива «Родник». Кто бы стал возражать!

Вы говорите об анонимной группе. Лукавите, г-н Боголюбов. Прекрасно Вы всех и все знаете. Вы знаете, что наша группа была создана в октябре, а Вы подключились к делам кооператива в январе, но, как правило, Вы слышите только то, что хотите услышать. Что же напомним Вам о нашей группе еще раз. В состав инициативной группы вошли:

Быстрова Н. А., Наскина О.Г., Чашко Т.В., Моргун Л.В., Фомичева М.А., Ермолова Л.Ф., Музалевский В.М., Скворцова Н.Д, Агальцова С.В., Завитаева Л.С.

Вам также прекрасно известно, что вышеперечисленные люди отнюдь не самозванцы, а старшие по подъездам, а также люди, предложенные в члены правления на собраниях подъездов. Более того, названные Вами, **как члены Вашей инициативной группы** Фомичева М.А. И Ермолова Л.Ф., давно работают вместе с нами. Это они, а не Вы ходили по подъездам и разговаривали с людьми, а Вы в это время упивались собственной значимостью, оскорбляя и обижая этих достойных женщин. И еще, г-н Законник, а кто же уполномочил Вас взять на себя столь значимую миссию? История об этом умалчивает... Вы – самовыдвиженец, г-н депутат районного муниципального собрания.

Г-н Боголюбов, это не Вы, а наша инициативная группа готовила первое собрание. Это мы готовили списки для собрания, а потом ходили с ними по этажам, мы приглашали жильцов на собрание и брали в случае необходимости доверенности, это мы старались объяснить людям, как важно выбрать новое **законное правление.**

5 марта, в день первого собрания, мы регистрировали пришедших членов-пайщиков нашего ЖСК, а Вы в это время **от себя лично** говорили людям речь, вызвавшую раздражение и негодование. Достаточно сказать, как минимум десять человек ушли, не желая слушать **Вас.** А затем было голосование, оно не имело юридической силы, но тем не менее, за Вас-то проголосовало всего 25 человек из 110 присутствующих...

Первое собрание не собрало кворума, до него не хватило всего 38 человек. Но Вы припомните, чтобы за тридцать лет существования нашего кооператива на собрание пришло столько людей?

Читаем далее... 15 лет не проводились собрания. Да, не проводились, и не 15, а 16. Вы ищете виновных? Г-н Боголюбов, а где же были вы с вашей-то воинственностью и знанием законов. Наша инициативная группа не собирается быть судьей. Пусть новое правление даст **правовую** оценку деятельности работы председателя нашего кооператива Д.Н. Аскерко и коменданта Т.В. Чашко. Но справедливости ради заметим, что Аскерко не

единожды просил об отставке, а в ответ была тишина. Вы, и иже с Вами, не спросили с сильного и здорового мужчины, а лежачего больного бить легко-он не ответит. Да и на каком основании именно Вы собираетесь давать правовую оценку, кто уполномочил Вас? Что касается нас, мы со всей ответственностью продолжаем настаивать на том, что виноваты все пайщики нашего кооператива и мы, и Вы в том числе.

Вы считаете, что правомочны дать оценку деятельности коменданта Т.В. Чашко. В своем опусе Вы говорите об одном судебном заявлении. Опять лукавите, г-н Законник. Вы прекрасно знаете, о каком заявлении идет речь. Т.В. Чашко подала в Нагатинский районный суд иск на гражданку Борисенко Т.Е. А речь в этом иске идет об оскорблении и хулиганских действиях (драке), учиненной гражданкой Т.Е. Борисенко в помещении правления кооператива, а затем на лестничной площадке подъезда. Вам известно, что этот суд состоялся, а Т.Е. Борисенко была признана виновной. Заметим, признана виноватой **именно судом и сама подтвердила свою виновность**. Вы вырываете фразу из контекста заявления: говоря об исполнении обязанностей председателя кооператива Т.В. Чашко. В исковом заявлении речь идет не о **юридической, а о фактической** стороне ее работы: за отсутствием председателя, она действительно выполняет многие его функции. Плохо или хорошо – это второй вопрос. Пусть новое правление разбирается в этом. Но Вам проще вырвать фразу из контекста. Вы никогда не станете говорить об этом вопиющем случае и давать его правовую оценку. Еще бы: под покровом ночи, скрываясь от всех, подпольно, как партизаны, Вы вместе с мужем гр. Борисенко Т.Е. расклеиваете пасквили! Это у Вас называется соблюдением законности?

Какие доказательства представлены в Вашей листовке? Вы не утруждаете себя подобными мелочами. Главное возбудить общественное мнение. С какой целью?... и опять нет ответа.

Вы называете нас анонимной группой, а наши действия незаконными. Но ведь именно мы храним все документы первого, пусть и неправомочного собрания. А что можете представить Вы, г-н Боголюбов. Нашу общую позицию (инициативной группы и большей части пайщиков) на том, первом собрании выразила М.А. Фомичева. Но опять Вы делаете вид, что ничего не происходит.

Наше объявление о проведении повторного собрания вывешено на три дня раньше Вашего. К сожалению, в отличие от Вас, мы не столь искушены в такого рода вещах. Знаем в этом Вы - сильнее нас. Но есть одна маленькая деталь: в ПЖ автоматически фиксируется дата создания документа. И в случае необходимости мы ее предъявим. Ваше объявление появилось позднее и с датой. Дата та же, время то же. Вот только место другое - школа № 426. Для чего Вы это делаете? Чтобы опять внести сумятицу? Вы не настроены на конструктивный диалог и не имеете уважения к людям. Это мы заявляем Вам со всей ответственностью. Как же Вы собираетесь работать, если вас изберут?

Мы не «скромные люди» как, с претензией на изысканную иронию, Вы нас называете. Мы открыты для всех. В отличие от Вас, мы и сейчас, готовясь ко второму собранию, ходили по подъездам и раздавали людям списки кандидатов в правление, там есть и Ваша фамилия. А кто знает, что готовите Вы на **единолично** объявленном Вами собрании?

Вы много говорите о законности, плохой работе предыдущего правления. Слова-то красивые, а вот, что стоит за ними? С какими конкретными предложениями **ВЫ, как самовыдвиженец**, идете к людям. Мы никогда не слышали от Вас о тех серьезнейших проблемах, которые стоят перед нашим многострадальным домом. Конечно, критиковать приятнее – делать сложнее. А ведь совсем скоро встанет вопрос о приватизации земли, уже сейчас необыкновенно остро стоит вопрос о заделке текущих швов, замене труб и кабеля в подвале, ремонте лифтов и о многом другом. Но это так прозаично... Это не достойно птицы столь высокого полета. Куда приятнее говорить о замене коменданта и бухгалтера... Да, возможно этих людей действительно нужно заменить. Да, действительно в их работе есть ошибки и порой серьезные - этого не отрицает никто. Но, г-н Боголюбов, Вы же все любите делать по закону. А как же с КЗОТом, как же с презумпцией невиновности? У Вас есть конкретные факты, свидетельствующие о недобросовестности этих людей? Мы не слышали ничего конкретного, только разговоры на уровне «Одна баба сказала». Может быть, для Вас лично, существуют другие законы?

Вы можете говорить много и цветасто, однако понять о чем идет речь бывает трудно. И все-таки, г-н Боголюбов, мы просим Вас ответить только на один, но очень важный для всех вопрос. **Что конкретно Вы можете нам предложить?** Вы вели речь о товариществе, но можете ли Вы дать гарантию, что этот путь не ведет в тупик к банкротству?

Мы и еще много людей, живущих в нашем доме, хотели бы знать это.

Вы говорите о нашем желании захватить власть, но это Вы рветесь к власти всеми доступными способами, не брезгуя никакими средствами. В Ваших листовках все, как в кривом зеркале, Вы порочите людей, единственным желанием которых является нормальное функционирование нашего дома.

Мы обращаемся к Вам, уважаемые соседи!

Подумайте, что Вам ближе и чего хочет каждый из Вас. Многие из Вас были на первом собрании, видели, что там происходило. Мы призываем Вас сделать **СВОЙ ВЫБОР!**

Приглашаем Вас на собрание в помещение правления нашего кооператива.

2 апреля в 11.00

И ВСЕ-ТАКИ МЫ ИНИЦИАТИВНАЯ ГРУППА, НРАВИТСЯ ЭТО КОМУ-ТО ИЛИ НЕТ