



А06

ИНН 7724153597

КПП 772401001 стр. 001



Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код) 34

Отчетный год 2016

ЖИЛИЩНО – СТРОИТЕЛЬНЫЙ КООПЕРАТИВ "РОДНИК"

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 68.32.1

Код по ОКПО 41539648

Форма собственности (по ОКФС) 16

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 20102

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. – код по ОКЕИ) 384

На 16 страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 – руководитель
- 2 – уполномоченный представитель

БОГОЛЮБОВ
АЛЕКСАНДР
АЛЕКСАНДРОВИЧ

(фамилия, имя, отчество* руководителя (уполномоченного представителя) полностью)

Подпись _____ Дата

МП**

Наименование документа, подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001	0710002
0710003	0710004
0710005	0710006

с приложением документов или их копий на листах

Дата представления документа

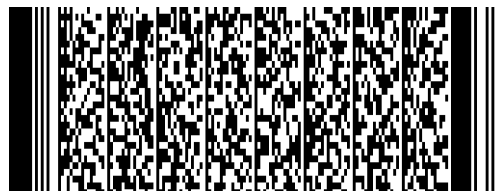
Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.*

Подпись

* Отчество при наличии.

** При наличии.





1050 6028

ИНН 7724153597

КПП 772401001 стр. 002



fcf2 d996 5104 fb94 bca 7c8c f715 7e5c

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 115563

Субъект Российской Федерации (код) 77

Район _____

Город _____

Населенный пункт
(село, поселок и т.п.) _____

Улица (проспект,
переулок и т.п.) ШИПИЛОВСКАЯ УЛ

Номер дома
(владения) 29

Номер корпуса
(строения) 2

Номер офиса 218





ИНН 7724153597

КПП 772401001 стр. 003



Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150			
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	Итого по разделу I	1100			
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Запасы	1210			
	Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	8 3 2 9	6 8 2 1	6 1 7 9
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	5 7 0 0		4 2 5 0
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 0 7 5	6 7 8 0	9 2 4
	Прочие оборотные активы	1260			
	Итого по разделу II	1200	1 5 1 0 4	1 3 6 0 2	1 1 3 5 3
	БАЛАНС	1600	1 5 1 0 4	1 3 6 0 2	1 1 3 5 3





ИНН 7724153597

КПП 772401001 стр. 004

**ПАССИВ**

<i>Пояснения</i> ¹	<i>Наименование показателя</i>	<i>Код строки</i>	<i>На отчетную дату отчетного периода</i>	<i>На 31 декабря предыдущего года</i>	<i>На 31 декабря года, предшествующего предыдущему</i>
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310			
	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360	1 0 6 7 7	1 0 1 3 3	9 6 6 8
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	3 0 0 8	1 2 4 4	2 7 4
	Итого по разделу III	1300	1 3 6 8 5	1 1 3 7 8	9 9 4 2
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ ³					
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400			





ИНН 7724153597

КПП 772401001 Стр. 005



76da ab6e 510a 1625 cab6 d4b0 eaf2 8199

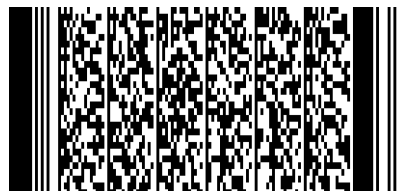
Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	1 4 2 0	2 2 2 4	1 4 1 1
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	1 4 2 0	2 2 2 4	1 4 1 1
	БАЛАНС	1700	1 5 1 0 4	1 3 6 0 2	1 1 3 5 3

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями.





ИНН 7724153597

КПП 772401001 Стр. 006



Расшифровка отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	Лист представляется при наличии расшифровок		
			На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), в том числе:					
		11901			
		11902			
		11903			
Запасы (стр. 1210), в том числе:					
		12101			
		12102			
		12103			
		12104			
		12105			
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), в том числе:					
		12201			
Дебиторская задолженность (стр. 1230), в том числе:					
	ЗАДОЛЖЕННОСТЬ ЖИТЕЛЕЙ ПО ЖКУ	12301	8 0 7 8	6 5 6 9	5 7 1 6
		12302			
		12303			
		12304			
		12305			
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), в том числе:					
	ДЕПОЗИТ	12401	5 7 0 0		4 2 5 0
		12402			
		12403			
Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), в том числе:					
		12501			
		12502			
Вписываемые показатели (стр. 1255), в том числе:					
		12551			
		12552			
Прочие оборотные активы (стр. 1260), в том числе:					
		12601			
		12602			
		12603			





ИНН 7724153597

КПП 772401001 Стр. 007



Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год	
1	2	3	4	5	
	Выручка ²	2110			
	Себестоимость продаж	2120			
	Валовая прибыль (убыток)	2100			
	Коммерческие расходы	2210			
	Управленческие расходы	2220			
	Прибыль (убыток) от продаж	2200			
	Доходы от участия в других организациях	2310			
	Проценты к получению	2320	309	366	
	Проценты к уплате	2330			
	Прочие доходы	2340	1487	636	
	Прочие расходы	2350			
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1796	1002	
	Текущий налог на прибыль	2410			
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421			
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430			
	Изменение отложенных налоговых активов	2450			
	Прочее	2460	(33)	(31)	
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1763	971	
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510			
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520			
	Совокупный финансовый результат периода³	2500	1763	971	
	СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900			
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910			

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».





ИНН 7724153597

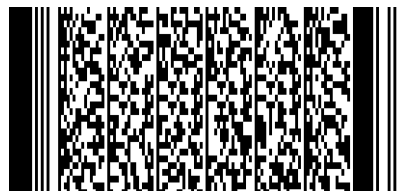
КПП 772401001 стр. 008



Расшифровка отдельных показателей отчета о финансовых результатах

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
Выручка (стр. 2110), в том числе:				
		21101		
		21102		
Себестоимость продаж (стр. 2120), в том числе:				
		21201		
		21202		
Валовая прибыль (убыток) (стр. 2100), в том числе:				
		21001		
		21002		
Коммерческие расходы (стр. 2210), в том числе:				
		22101		
Управленческие расходы (стр. 2220), в том числе:				
		22201		
Прибыль (убыток) от продаж (стр. 2200), в том числе:				
		22001		
		22002		
Доходы от участия в других организациях (стр. 2310), в том числе:				
		23101		
Проценты к получению (стр. 2320), в том числе:				
		23201		
Проценты к уплате (стр. 2330), в том числе:				
		23301		
Прочие доходы (стр. 2340), в том числе:				
	ПЕНИ ПО ЖКУ НАЧИСЛЕНО	23401	1 3 5 3	4 9 5
		23402		
		23403		
Прочие расходы (стр. 2350), в том числе:				
		23501		
		23502		
		23503		





ИНН 7724153597

КПП 772401001 стр. 009



Расшифровка отдельных показателей отчета о финансовых результатах

Лист представляется при наличии расшифровок

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
Прибыль (убыток) до налогообложения (стр. 2300), в том числе:				
_____	<input type="text"/>	23001	_____	_____
_____	<input type="text"/>	23002	_____	_____
В том числе постоянные налоговые обязательства (активы) (стр. 2421), в том числе:				
_____	<input type="text"/>	24211	_____	_____
Изменение отложенных налоговых обязательств (стр. 2430), в том числе:				
_____	<input type="text"/>	24301	_____	_____
Изменение отложенных налоговых активов (стр. 2450), в том числе:				
_____	<input type="text"/>	24501	_____	_____
Прочее (стр. 2460), в том числе:				
_____	НАЛОГ УСН	24601	(3 3)	(3 1)
_____	<input type="text"/>	24602	_____	_____
_____	<input type="text"/>	24603	_____	_____
Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2510), в том числе:				
_____	<input type="text"/>	25101	_____	_____
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2520), в том числе:				
_____	<input type="text"/>	25201	_____	_____





ИНН 7724153597

КПП 772401001 стр. 010



Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710003

1. Движение капитала

Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
0			9 6 6 8	2 7 4	9 9 4 2
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
0			4 6 6	9 7 1	1 4 3 7
в том числе:					
чистая прибыль (3211)					
				9 7 1	9 7 1
переоценка имущества (3212)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)					
дополнительный выпуск акций (3214)					
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
реорганизация юридического лица (3216)					
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
в том числе:					
убыток (3221)					
переоценка имущества (3222)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
уменьшение количества акций (3225)					
реорганизация юридического лица (3226)					
дивиденды (3227)					
Изменение добавочного капитала (3230)					
Изменение резервного капитала (3240)					





1050 6141

ИНН 7724153597

КПП 772401001 стр. 011



7e6f c3ce 5104 3d80 e5c7 0182 e4bc 9ee2

Уставный капитал

1

Собственные акции, выкупленные у акционеров

2

Добавочный капитал

3

Резервный капитал

4

Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)

5

Итого

6

Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)

0 _____ 1 0 1 3 4 1 2 4 4 1 1 3 7 8

(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)

Увеличение капитала – всего: (3310)

0 _____ 5 4 3 1 7 6 3 2 3 0 6

в том числе:

чистая прибыль (3311)

1 7 6 3 1 7 6 3

переоценка имущества (3312)

доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)

дополнительный выпуск акций (3314)

увеличение номинальной стоимости акций (3315)

реорганизация юридического лица (3316)

Уменьшение капитала – всего: (3320)

в том числе:

убыток (3321)

переоценка имущества (3322)

расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)

уменьшение номинальной стоимости акций (3324)

уменьшение количества акций (3325)

реорганизация юридического лица (3326)

дивиденды (3327)

Изменение добавочного капитала (3330)

Изменение резервного капитала (3340)

Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)

0 _____ 1 0 6 7 7 3 0 0 8 1 3 6 8 5





ИНН 7724153597

КПП 772401001 Стр. 012

**2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал – всего:					
до корректировок	3400	_____	_____	_____	_____
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3420	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3500	_____	_____	_____	_____
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	_____	_____	_____	_____
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3421	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3501	_____	_____	_____	_____
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	_____	_____	_____	_____
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3422	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3502	_____	_____	_____	_____

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	1 3 6 8 5	1 1 3 7 8	9 9 4 2





ИНН 7724153597

КПП 772401001 стр. 013

**Расшифровка отдельных показателей отчета об изменениях капитала***Лист представляется при наличии расшифровок*

Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6

Вписываемые показатели (стр. 3217), в том числе:

УВЕЛИЧЕНИЕ РЕЗЕРВНОГО КАПИТАЛА					32171
0			4 6 6		4 6 6

					32172
--	--	--	--	--	-------

Вписываемые показатели (стр. 3245), в том числе:

					32451
--	--	--	--	--	-------

					32452
--	--	--	--	--	-------

Вписываемые показатели (стр. 3317), в том числе:

УВЕЛИЧЕНИЕ РЕЗЕРВНОГО КАПИТАЛА					33171
0			5 4 3		5 4 3

					33172
--	--	--	--	--	-------

Вписываемые показатели (стр. 3345), в том числе:

					33451
--	--	--	--	--	-------

					33452
--	--	--	--	--	-------





ИНН 7724153597

КПП 772401001 стр. 014



Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710004

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	1 4 0 6 6	1 3 4 4 9
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	_____	_____
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	1 3 6	1 5 9
от перепродажи финансовых вложений	4113	_____	_____
прочие поступления	4119	1 3 9 3 0	1 3 2 9 0
Платежи – всего	4120	(1 4 3 8 0)	(1 2 2 0 9)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(1 4 0 0 3)	(1 1 8 1 2)
в связи с оплатой труда работников	4122	(3 3 5)	(3 3 3)
процентов по долговым обязательствам	4123	_____	_____
налог на прибыль	4124	(4 2)	(3 3)
прочие платежи	4129	(0)	(3 1)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(3 1 4)	1 2 4 0
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	3 0 9	3 6 6
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	_____	_____
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	_____	_____
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	_____	_____
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	3 0 9	3 6 6
прочие поступления	4219	_____	_____
Платежи – всего	4220	_____	_____
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	_____	_____
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	_____	_____
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	_____	_____
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	_____	_____
прочие платежи	4229	_____	_____
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	3 0 9	3 6 6





ИНН 7724153597

КПП 772401001 стр. 015



+

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310	_____	_____
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	_____	_____
денежных вкладов собственников (участников)	4312	_____	_____
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	_____	_____
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	_____	_____
прочие поступления.	4319	_____	_____
Платежи – всего	4320	_____	_____
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	_____	_____
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	_____	_____
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	_____	_____
прочие платежи	4329	_____	_____
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	_____	_____
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(5)	1 6 0 6
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	6 7 8 0	5 1 7 4
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	6 7 7 5	6 7 8 0
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	_____	_____

+

+



+



ИНН 7 7 2 4 1 5 3 5 9 7

КПП 7 7 2 4 0 1 0 0 1 стр. 0 1 6



Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710006

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Остаток средств на начало отчетного года	6100	6 7 8 0	5 1 7 4
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	_____	_____
Членские взносы	6215	_____	_____
Целевые взносы	6220	1 3 8 2 1	1 3 2 9 0
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	_____	_____
Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	5 5 3	5 2 5
Прочие	6250	_____	_____
Всего поступило средств	6200	1 4 3 7 5	1 3 8 1 5
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	_____	_____
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	_____	_____
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	_____	_____
иные мероприятия	6313	_____	_____
Расходы на содержание аппарата управления	6320	(3 3 5)	(3 3 3)
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(3 3 5)	(3 3 3)
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	_____	_____
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	_____	_____
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	_____	_____
ремонт основных средств и иного имущества	6325	_____	_____
прочие	6326	_____	_____
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	_____	_____
Прочие	6350	(1 4 0 4 4)	(1 1 8 7 5)
Всего использовано средств	6300	(1 4 3 7 9)	(1 2 2 0 8)
Остаток средств на конец отчетного года	6400	6 7 7 5	6 7 8 0

